

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«23» сентября 2020 г.

Дом № 13 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Шахтеров

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1994 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала есть

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : Сигалева Н.А.

в присутствии мастера Спиридонова Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша Требуется тек. ремонт технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция технически исправное состояние требует тек. ремонт

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----

г) фасад здания технически исправное состояние

д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние требуют тек. ремонт

е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт

ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц.о технически исправное состояние требует тек. ремонт

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «КТС» ул. Шахтеров 3А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует тек. ремонт

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом            к эксплуатации в осенне - зимний период            2020-2021гг  
готов.           

---

---

---

---

Председатель комиссии            Качаева Т.И            подпись             
Члены комиссии:  
           Родина Г.Е.            подпись             
           Спиридонова Л.Б.            подпись             
           Сигалева Н.А            подпись